

Beschlussvorlage
im Umlaufverfahren

Vorlagen-Nr. 10/2020

 öffentlich nichtöffentlich

eingereicht durch: Bauamt

Besprechung am:
am:im: Hauptausschuss
im: Gemeinderat**Gegenstand der Vorlage:** Grundstücksverkauf „Breitscheid II“ Parzelle 10**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt:

1. die Bauparzelle 10, nach Vermessung Flst. 770/9 mit 728 m², im Baugebiet „Breitscheid II“ an den Antragsteller, zu einem Angebotspreis von 62,05 € / m², zu veräußern.
2. die Ermächtigung des Bürgermeisters zum Abschluss des entsprechenden notariellen Kaufvertrages.

Im Kaufvertrag ist eine Bauverpflichtung aufzunehmen, mit welcher sich der Käufer verpflichtet, das Bauvorhaben bis spätestens 2 Jahren nach Vertragsbeurkundung zu beginnen.

Zur Sicherung der Finanzierung ist im Kaufvertrag eine Finanzierungsvollmacht vorzusehen, bei der entsprechenden dinglichen Sicherung mitzuwirken und diese bis zur Eigentumsumschreibung auf die Käufer mit zu tragen.

 Anlage 1: Begründung Anlage 2: Lageplan

Haushaltstelle: 511102.506100

Aufzuhebende Beschlüsse: B-55/2019

Gesetzliche Grundlage: VwV kommunale Grundstücksveräußerung

Hohndorf, den 18.03.2020


Matthias Groschwitz
Bürgermeister**Abstimmungsergebnis:**

Stimmberechtigt :
anwesend waren :
Ja-Stimmen :
Nein-Stimmen :
Enthaltungen :
Befangen :

Ausgefertigt am :

(Siegel)

Matthias Groschwitz
Bürgermeister